



Aan de gemeenteraad

Agendapunt: 5.2/11022015

Documentnr.: RV15.0003

Roden, 4 februari 2015

 Onderwerp

Huisvesting consultatiebureau Roden in inwonersplein

Onderdeel programmabegroting: Nee

Voorstel

Investeringskrediet ad € 67.500 beschikbaar stellen voor de realisatie van de huisvesting van het consultatiebureau in het inwonersplein.

Inleiding

Sinds 2014 worden de werkzaamheden voor preventieve jeugdgezondheidszorg voor en groei van kinderen van -9 maanden tot 4 jaar (consultatiebureau) uitgevoerd door de GGD Drenthe. De jeugdgezondheidszorg wordt uitgevoerd volgens het Basistakenpakket Jeugdgezondheidszorg, die wettelijk bepaald is. De GGD wordt hiervoor gesubsidieerd. Het consultatiebureau is gevestigd in Vasalis aan de Rietdekker te Roden. Door veranderend gebruik van het pand, heeft de verhuurder per 1 januari 2014 de huur opgezegd. Het consultatiebureau zoekt nu een nieuw onderkomen.

Doelstelling/probleemstelling

In het inwonersplein zijn veel organisaties gehuisvest die zorg en ondersteuning bieden aan inwoners van onze gemeente. Het consultatiebureau, dat deel uitmaakt van het netwerk van het CJG, is ook zo'n organisatie. Huisvesting van het consultatiebureau in het inwonersplein doet nog meer recht aan het doel van het inwonersplein.

Hoe bereiken we het doel/lossen we het probleem op?

Het consultatiebureau wordt per 1 april 2015 gehuisvest in het inwonersplein. Om deze huisvesting te realiseren zijn aanpassingen aan de ruimte noodzakelijk. Deze bestaan uit het kindvriendelijke en -veilig maken van de ruimten, het aanpassen aan de hygiëne-eisen voor dergelijke ruimten en het organiseren van toegankelijkheid en bereikbaarheid.



Maatschappelijk draagvlak

Alle huidige gebruikers van het inwonersplein en de GGD vinden het een waardevolle toevoeging aan het inwonersplein. Ook worden zo de korte lijnen tussen de organisaties beter geborgd, doordat medewerkers "elkaar zien".

Kosten

Om de huisvesting van het consultatiebureau te realiseren moeten de ruimten voldoen aan een aantal wettelijke eisen met betrekking tot veiligheid en hygiëne. De investering om deze ruimten hiervoor vrij en geschikt te maken bedragen:

Aanpassingen	€ 67.500
--------------	----------

De investering wordt afgeschreven in 20 jaar en de kapitaallast voor het eerste jaar bedraagt:

€ 67.500 over 20 jaar:	€ 3.375
Rente, 4% over € 67.500	€ 2.700
Kapitaallast	€ 6.075

Structurele kosten extra schoonmaak	€ 4.200
-------------------------------------	---------

Totale extra kosten op jaarbasis	€ 10.275
---	-----------------

Dekking

De dekking komt voort uit de extra huurpenningen.

Tijdpad

De huidige huurovereenkomst van de GGD Drenthe voor het consultatiebureau eindigt op 1 april 2015. De start van de verbouwing en verhuizing moet per direct plaatsvinden.

Ter inzage liggende stukken

- Collegevoorstel
 - Vertrouwelijk memo over de huurprijs
-

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

J.H. van der Laan, burgemeester

J.H. Bakker, secretaris

No: 5.2/11022015

Onderwerp: Huisvesting consultatiebureau Roden in inwonersplein

De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 13 januari 2015

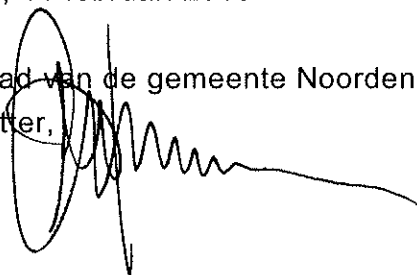
gelet op de bepalingen van de gemeentewet

B E S L U I T

- Een investeringskrediet ad € 67.500 beschikbaar te stellen voor de realisatie van de huisvesting van het consultatiebureau in het inwonersplein

Roden, 11 februari 2015

De Raad van de gemeente Noordenveld,
Voorzitter,



griffier,





Overleg Raadscommissie

Dit voorstel is besproken in de vergadering van de Raadscommissie van 28 januari 2015.
De Commissie kan zich met het voorstel verenigen.

Dit voorstel wordt als een niet te bespreken punt geagendeerd voor de raadsvergadering van 11 februari 2015.

M. Brink - Veerman, voorzitter

W.F.C. Damman, griffier