

BEZOEKADRES



Raadhuisstraat 1
9301 AA Roden

POSTADRES



Postbus 109
9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL



www.noordenveld.nl
postbus@noordenveld.nl

TELEFOON/FAX



T 050 – 50 27 222

PERSBERICHT

Roden, 22 april 2021.

VERZILVERLENING VOOR AANPASSING WONING SENIOREN

De gemeente Noordenveld wil de verzilverlening invoeren. De verzilverlening is een lening van de SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting) en is bedoeld om eigenaar- bewoners van 58 jaar en ouder te helpen bij het betalen van aanpassingen aan de woning om de woning levensloopgeschikt te maken.

De lening kan ingezet worden om het huis levensloopgeschikt te maken ('Langer Thuis'), maar ook voor woningverbetering, woningonderhoud en verduurzamen. Het idee achter deze lening is dat de doelgroep met de aanpassingen langer in de eigen woning kan blijven wonen. Van de lening moet wel tenminste 30% worden besteed aan 'Langer Thuis'. De lening is een 2e hypotheek waarbij de huidige woning wel een overwaarde moet hebben. Tijdens de looptijd van de lening hoeft niet te worden afgelost. De lening heeft dus geen enkele invloed op het besteedbaar inkomen van de aanvragers. Terugbetalen gebeurt pas na verkoop van de woning of bij het overlijden van de hypotheeknemer(s).

Het minimale leenbedrag is € 2.500,00 en maximaal kan € 40.000,- geleend worden. Een huishouden kan 1 keer gebruik maken van deze lening. De SVn verstrekt de lening op het advies van de gemeente dat iemand een lening mag aanvragen en beheert de lening.

De gemeenteraad bespreekt het voorstel in de raadsvergadering op 26 mei 2021.

Noot voor de redactie: Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Mirjan Postma, adviseur communicatie van de gemeente Noordenveld, telefoon 050 – 50 27 433.