

BEZOEKAADRES



Raadhuisstraat 1

9301 AA Roden

POSTADRES



Postbus 109

9300 AC Roden

WEBSITE / E-MAIL

www.gemeentennoordenveld.nlpostbus@gemeentennoordenveld.nl

TELEFOON



T 050 – 50 27 222

«gebruiker»

«adres» «hnr2» «lt2» «toev2»

«pc2» «plaats2»

UW BRIEF VAN

ONDERWERP

draagvlakmeting

Bedrijveninvesteringszone (BIZ)

UW KENMERK

«object» «hnr1» «lt1» Zaaknr: 411019

«toev1» «plaats1»

ONS KENMERK

RODEN

2 september 2024

Geachte heer/mevrouw,

De gemeente Noordenveld kent drie Bedrijven Investeringszones (BIZ): een voor het Centrum Roden en een voor het bedrijventerreinen Peize en een voor het bedrijventerrein Roden. Zoals wellicht bij u bekend is, loopt eind 2024 de huidige termijn af. Om de BIZ de komende jaren te kunnen verlengen, is het wettelijk verplicht een draagvlakmeting uit te voeren. Daarom treft u bijgaand een stembiljet aan. Hierop kunt u aangeven of u voor of tegen een bijdrage voor de BIZ-bijdrage bent. Het is belangrijk dat u het stembiljet invult en vóór 30 september 12.00 uur naar ons terugstuurt of inlevert op het gemeentehuis.

Hieronder leest u meer over de verschillende BI-zones, de wijzigingen in de verordening en hoe u kunt stemmen.

Activiteiten BIZ-zones

De BIZ is al tien jaar actief in de gemeente Noordenveld en levert een positieve en gecoördineerde bijdrage aan het werk- en leefklimaat in onze gemeente. Deze nieuwe verordening geeft de mogelijkheid om voor een volgende periode van vijf jaar een Ondernemersfonds te realiseren. Dit fonds richt zich op investeringen in de kwaliteit van de bedrijfsomgeving in het centrum en de bedrijventerreinen. Ondernemers bepalen zelf de projecten en de prioriteiten. De gemeente zorgt ervoor dat de gehele bijdrage die van ondernemers wordt gevraagd, bij de Stichting Ondernemersfonds Noordenveld (voor de BI-zone Centrum Roden) of bij de Stichting BIZ Industrieterreinen Noordenveld (voor de BI-zones Bedrijventerreinen Roden en Peize) terechtkomt.

Waarom de Bedrijveninvesteringszones (BIZ)?

Op dit moment zijn er drie Bedrijveninvesteringszones in Noordenveld, 'Centrum Roden', 'Bedrijventerreinen Roden' en 'Bedrijventerrein Peize'. De BIZ-bijdrage maakt het mogelijk voor ondernemers om gezamenlijk te investeren in een aantrekkelijke en veilige bedrijfsomgeving. De huidige BIZ loopt eind 2024 af, daarom heeft de gemeenteraad van Noordenveld op verzoek van de besturen van het Ondernemerscontact Noordenveld (OCN) en de Zakenkring Roden een nieuwe Verordening Bedrijven-investeringszones (BI-zones) vastgesteld. Dit maakt de weg vrij om het Ondernemersfonds in de drie genoemde gebieden te behouden.

Verplichte draagvlakmeting

Om de heffing ook echt aan u als ondernemer te kunnen opleggen is de gemeente op grond van de wet verplicht een draagvlakmeting uit te voeren. De heffing wordt pas ingevoerd als aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

1. Ten minste de helft van de stemgerechtigden spreekt zich vóór of tegen de inwerkingtreding uit;
2. Ten minste tweederde deel van de stemmers is vóór;
3. De som van de WOZ-waarden van de gebruikte onroerende zaken door de voorstemmers is hoger dan die van de tegenstemmers.

Voorgestelde wijzigingen in de BIZ

Voor de BI-zone 'Centrum Roden' *blijven de regels ongewijzigd* ten opzichte van de huidige verordening.

Er zijn in de nieuwe verordening twee wijzigingen doorgevoerd voor belastingplichtigen in BI-zones 'Bedrijventerreinen Roden' en 'Bedrijventerrein Peize' ten opzichte van de huidige verordening.

1. *Het belastingtarief is verlaagd naar 0,125%*, met een minimum van €200,- en een maximum van €2.500,-. Dit wijkt af van de vorige verordening, waarin het tarief 0,245% bedroeg, met een minimum van €250,- en een maximum van €5.000,-.
2. Daarnaast wordt er *geen belasting geheven op panden met een WOZ-waarde tot €150.000,-* in tegenstelling tot de vorige regeling waarbij dit gold voor panden tot €60.000,-.

Zorg dat uw ingevulde stembiljet bij ons binnen is vóór maandag 30 september om 12.00 uur

Bijgevoegd ontvangt u een stembiljet waarop u kunt aangeven of u vóór of tegen invoering van de heffing voor het Ondernemersfonds bent. U kunt het door u ingevulde biljet terugsturen in de bijgesloten portvrije antwoordenvelop. Afgeven van de (gesloten) envelop bij de receptie van het gemeentehuis kan ook. In elk geval geldt dat uw biljet uiterlijk op *maandag 30 september om 12.00 uur in ons bezit moet zijn*. De uitslag van de draagvlakmeting maken wij bekend via de media.

Meer informatie

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.gemeentenordenveld.nl/ondernemen. Via de website is ook de tekst van de verordening te raadplegen. Daar leest u wat dit financieel voor u betekent. Ook kunt u contact zoeken met bestuursleden van OCN en Zakenkring met betrekking tot de plannen voor de BIZ.

Indien u nog vragen heeft over de procedure van de draagvlakmeting, neem dan gerust contact op met Eisse Wiersma, vakgroep Belastingen of Haris Dzelilovic van het team Beleid en Realisatie via telefoonnummer 050 – 50 27 222.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Klaas Smid, burgemeester

Sebastiaan Ruddijs, directeur - secretaris

Deze brief is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en is daarom niet ondertekend.