

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7399081
Aanvraagnaam	Zoutsilo Gemeentewerf Roden
Uw referentiecode	1452GNR-04
Ingediend op	21-11-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Zoutsilo Gemeentewerf Roden
Opmerking	detailberekeningen, met zichtbare goedkeuring van de hoofdconstructeur, zullen later worden aangevuld
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	detailberekeningen, met zichtbare goedkeuring van de hoofdconstructeur, zullen later worden aangevuld
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Noordenveld
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 9301 AA RODEN
Postadres:	Postbus 109 9300 AC RODEN
Telefoonnummer:	088 - 050 88 88
E-mailadres:	postbus@noordenveld.nl
Website:	www.gemeentennoordenveld.nl
Contactpersoon:	vergunningbalie
Bereikbaar op:	8.30 - 16.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Noordenveld
Kadastrale gemeente	Roden
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	6449
Bouwplannaam	De ontwikkeling van het bedrijventerrein Haarveld
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De ontwikkeling van het bedrijventerrein Haarveld.
----------------------------------	--



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zoutsilo

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Bouwterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Opslag

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie productblad Zoutsilo

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De hoogte van de zoutsilo wijkt af van het bestemmingsplan.
Zie ROB

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ROB

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ROB

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ROB

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0609_Toelichting_wijze_van_indiening_pdf	1452GNR_202206-09_Toelichting wijze van indiening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-11-2022	In behandeling
ntewerf_Ekkelkamp_in_Roden_1-11-2022_pdf	4684-1 nader milieukundig asbestbodemonderzoek asbest 2 groenstroken nabij de gemeentewerf Ekkelkamp in Roden 1-11-2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-11-2022	In behandeling
aan_de_Ekkelkamp_in_Roden_01-11-2022_pdf	4684-2 milieukundig bodemonderzoek nulsituatie gemeentewerf Noordenveld aan de Ekkelkamp in Roden 01-11-2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-11-2022	In behandeling
221111_ROB_Grondstoffencentrum_Roden_pdf	221111 ROB Grondstoffencentrum Roden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-11-2022	In behandeling
221115_ROB_Zoutopslag_Roden_pdf	221115 ROB Zoutopslag Roden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-11-2022	In behandeling
GNR_14_-_Photo_pdf	GNR_14 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_21_-_Photo_pdf	GNR_21 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_24_-_Photo_pdf	GNR_24 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_28_-_Photo_pdf	GNR_28 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_29_-_Photo_pdf	GNR_29 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_30_-_Photo_pdf	GNR_30 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_31_-_Photo_pdf	GNR_31 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_32_-_Photo_pdf	GNR_32 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
GNR_41_-_Photo_pdf	GNR_41 - Photo.pdf	Welstand	21-11-2022	In behandeling
esentatie_zoutsilo_s_Gem_Noordenveld_pdf	Presentatie zoutsilo s Gem Noordenveld.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Productblad_Zoutsilo_PDF	Productblad Zoutsilo.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling
UO-001_Situatie_Begane_grond_pdf	UO-001 Situatie Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling
UO-002_Situatie_Dak-aanzicht_pdf	UO-002 Situatie Dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling
UO-003_Situatie_Bestemmingsplan_pdf	UO-003 Situatie Bestemmingsplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling
tuatie_Aanvraag_Omgevings-vergunning_pdf	UO-004 Situatie Aanvraag Omgevings-vergunning.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-11-2022	In behandeling