

Formulier Break-outs

Hieronder kun je alle input kwijt die je hebt gekregen in de 3 break-outs.

Aanwezig: J. Bosten, M. Aapkes, W.Dijkstra, H. Havinga, R. Bosten

Voorzitter: Gerard Willenborg, Notulist: Jolien Albronda

Onderwerp	Antwoorden inwoners
Break-out 1 Woningbouw <i>Waar zit de grootste zorg?</i>	Jo: Mijn persoonlijk mening. Ik snap dat het een mooi gebied is om woningen te bouwen maar is dat nodig? De Hullenweg en Kaatsweg heeft een enorme groenstrook. Wat voor consequenties het heeft voor sportaccommodaties? Komt later aan bod. Marjan: Sluit zich aan. Ook jammer van de sport en het recreatieve aspect. Het is nu een prachtig stukje groen. Je kan even een wandeling maken. Ik heb liever niet dat daar woningbouw komt. Geen steenwoestijn. Willem: Moeite met de feiten. Er komt een enorme woningnood aan in 2030 volgens de cijfers en dus een grote behoefte woningen maar voor wie? Voor alleenstaanden, denk ik en niet zo zeer voor gezinnen. De woningbehoefte moet worden gemonitord. Bouwen naar behoefte. Wij zijn hier gaan wonen voor de mooie omgeving. Harry en Annelies: Snapt dat er woningen moeten komen. Niet logisch om in Roden Zuid te gaan bouwen. Bij de Maatlanden en de Bitse een logisch en betere keuze, daar zijn ontsluitingswegen aanwezig en verbindingen naar Leek en Groningen. Roden zuid heeft niet een hele goede verkeersverbinding. Vraag: Heeft het te maken wie Roden Zuid in handen heeft? Gerard: niet helemaal. Deel van Roden Zuid is in handen van de gemeente en een deel in handen van particuliere ontwikkelaars. Gerard: Er zijn kleine inbreidingslocaties als we die zouden bebouwen dan komt je niet aan 300 woningen in Roden Zuid. Een goede ontsluiting is wel nodig. Rianne: Weinig van de materie op de hoogte. Woont in Roden Zuid. Denkt dat er veel verkeersbewegingen richting Groningen gaan. Is het bedrijventerreinen niet een optie voor woningbouw? Marian: welke anders locaties zijn er in overweging te genomen. Bijvoorbeeld is Roden Noord te ontsluiten voor woningbouw? Gerard: Roden Noord is nooit op de lijst gezet. Geld ook voor Peize voor het tankstation, Die staan er ook niet op.. Misschien is makkelijker te realiseren. Oosterveld Norg loopt goed. Peize met Lange Streeken I en II is er gekomen twee jaar geleden en is nu vol gebouwd. Er is nooit gerekend op de toekomstige vraag. Je kan er je eigen mening er over hebben. Men gaat individueel wonen. Seniorenflats zijn niet aanwezig als je als oudere hier wil wonen dan wil men dat ook zelf kunnen betalen. We hebben een hoop inwoners gemist die geen plek vonden in Noordenveld. Die zijn weggetrokken. Anne: Toch vreemd nooit iets gehoord over Roden Noord. Gerard: Roden Zuid is op de agenda gekomen. Afwegingen of er ook andere locaties zijn, is niet gemaakt. Ik heb zelf het idee dat we iets zouden moeten doen samen met Tynaarlo of bij Peizermade. Niet de bestaande kernen vernieuwen. Staat niet op de agenda. Die richting uit. Tynaarlo heeft het wel geprobeerd. Nu belangrijk of Roden Zuid wel of niet te bebouwen met woningen of in beperkte mate. In elk geval geen 3 à 400 woningen worden er in Roden Zuid gebouwd.

	Willem: inderdaad geen 3 á 400 woningen bij Roden Zuid. Ga mee met de nieuwe plek bij Peizermade. Op zoek naar ruimte voor seniorenwoningen en appartementen. Enzovoorts. Redelijke behoudende gemeente.
Break-out 2 Verkeer <i>Er zijn twee opties voor verkeer. Er is vast 1 die jouw voorkeur heeft.</i> <i>Waarom zou je juist die andere niet moeten willen?</i> <i>Waarom is dat voor u een mindere optie?</i>	Willem: Ziet dat Maatlanden doorgetrokken wordt. Zelf woon ik in nu Roden. Pak juist met de fiets die route over de Maatlanden. Tegen de woonkern van het centrum aan. Als daar gebouwd wordt, haal je voor mij een stuk lol weg van het fietsen vanaf Roden. Is die verkeersdruk er nu ook of niet? Afgelopen jaar met deze crisis gezien dat er minder verkeer is. Gaat niet voor iedereen gelden natuurlijk, er zijn altijd mensen die moeten reizen voor werk. Zijn die verkeersbewegingen straks niet meer nodig? Gerard: er wordt gezwaaid met een rapport, Roden is te druk. Maar is dat zo? Marjan: ik vraag me af hoeveel verkeer er door Roderesch komt. Je moet weten waar het verkeer vandaan komt en waar het naar toe gaat. Gerard: weet het niet. Veel doorgaande verkeer door Roden als je niet goed de weg weet. Betere bewegwijzering nodig, naar willen we geen vrachtwagens in het centrum. Zelf kom ik uit Peize en reis via Donderen naar Roden toe. Als je naar Leek wil kan dat ook via die weg. Jo: alle toeleveranciers altijd met vrachtwagens naar het centrum blijven komen. Maatlanden aan te sluiten op de Norgerweg. Je gaat er vanuit dat er een enorm aanbod komt dan ga je er nu al vanuit dat er 400 huizen komen. Dan zelfs dan kun je afvragen of je dat wel wil. Vraag: Stel wel kunnen er niet aan ontkomen en er wordt toch gebouwd in Roden Zuid . Moeten we ontsluiten via de Maatlanden / Norgerweg of niet? Harry: hoge kant van Roden vanuit de het Drentse mag bebouwd worden. Een hele logische optie. In Roden Zuid een beslissing gaat vallen je moet wel iets doen met het verkeer, niet door Roden centrum Ook de sportverenigingen ook ooit zo bedacht dat Roden groen wil zijn en groen zijn. Ten gunstig van Woningbouw. Waar de wegen wel zijn. Die doortrekken. Gaat over de sportvelden heen? Zo'n grote weg wil maken. Veel ruimte nodig. En eigenlijk allen maar daar te vinden. Niemand is enthousiast voor zo'n oplossing. Marjan: gaat aan mijn hart. De weg moet er niet komen. Rianne: Toen de Maatlanden er kwam was dit toen niet een heel bebouwd gebied. Als de Maatlanden doorgetrokken wordt, het is nu wel door een bebouwd gebied. Je gaat dan een splitsing krijgen in dit gebied. Dat vind ik ongewenst en ben ik niet blij mee. Jo : Eens. Ik denk dat het de moeite waard is om naar alternatieven te zoeken. Gerard: verkeersdruk. Is het over twee jaar ook zo druk? Nader onderzoek nodig waar het verkeer vandaan komt en waar het naar toe gaat. Aantal verkeersbewegingen is te meten. Grote urgentie om forse verkeersmaatregelen te treffen is niet aan de orde.

	Het centrum moet wel ontlast worden. Er zijn alternatieve routes die je met bewegwijzering duidelijker kan maken. Willem: heel benieuwd als we allemaal ingeënt zijn hoe dat zich gaat ontwikkelen. Hij ervaart nu geen druk op de weg. Mijn werknemers werken alweer al een jaar thuis. Ik verwacht dat het aantal bewegingen minder gaat worden. Waar komt de urgentie vandaan?? Gerard: Wat levert bouwen bij Roden Zuid op. Op het moment dat het bij eigen problemen moet komen. Plan is niet omarmt als Raad wij waren niet voor. Harry: de weg door het centrum nu iets van 5000 voertuigen erdoor. Wat ze aangeven is tussen 8 en 9000 verkeersbewegingen komen? Is dat veel? Gerard: hoe ervaar je het als inwoner. Je staat nu niet eindeloos in de file. Als je op een terras in Roden lijkt het wel druk. Heel verschillende aanvoelt. Heerestraat. Autoluw, autovrij ? Roden Centrum moet niet verstopt raken. Er kunnen omleidingsmaatregelen genomen worden. Daar kan je er ook omheen. Harry: Mensen over de Ceintuurbaan over de Stinsenberg? Annelies: Vanuit Assen over Norg. Heel veel verkeersdrempels. Via Donderen en Peize een rustiger route en ook veiliger. Veel mensen weten dat niet. Wat mij verbaast Roden Norg en aan de Bitse wegen aangelegd zijn. Dan denk ik rij om dan belast je centrum ook niet. Er worden problemen gecreëerd. Als ik het goed begrijp niet logisch. Marjan: naar de winkels gaan vind ik nog een groot probleem. Conclusie: moet naar gekeken worden. Niet een grote weg aanleggen in Roden zuid en kijken of er andere oplossingen zijn.
Break- out 3 Natuur en water <i>Wat moet de functie van het water en de natuur zijn in dit plan?</i> <i>Hoe moet water en natuur een rol krijgen?</i>	Harry: Het is een opgave daar moet je ruimte voor creëren. Moeilijk in te schatten hoe of er moet komen of niet. Weet niet of de noodzaak er is? Gerard: We houden het water niet goed vast. Dan krijg je problemen met de droge zomers. Stel: we doen niets en dan heb je wel de wateropgave. Harry: je moet wat met de waterberging je komt er niet onderuit. Maar waar die moet komen is de vraag. Gerard: Wat zijn de consequenties? . We moeten rekening houden met klimaatverandering. Je wilt droge voeten houden. We hebben een wisselende ondergrond en soms dingen te makkelijk overstroomd een vertraging in het hele plan Marjan: liever een waterberging in Roden Zuid dan woningen. Willen: Ik zie voorbij het Mensingebos waar het water op een neer gaat een mooi natuurlandschap. Misschien daar een waterberging maken . Gerard: Vanwege het water heb ik nog geen andere keuzes gezien en jij zegt kijk over de grens uit. Wat er uit komt is nog een verrassing dat risico lopen we natuurlijk altijd. Wel goed als inwoner niet schromen en altijd aan de bel te trekken. Pak de telefoon en organiseer je zelf.

Break-out 3 Sport <i>Er zijn twee opties voor Sport. Er is vast 1 die jouw voorkeur heeft. Waarom zou je juist die andere niet moeten willen? Waarom is dat voor u een mindere optie?</i>	Jo: Wil er wat over zeggen. De huidige sportaccommodaties liggen in het centrum in Roden. En is nu veilig te bezoeken voor deelnemers en toeschouwers. Dat neemt voor mij gevoel duidelijk af als het verplaatst wordt. Verplaatsen wordt een kostbare zaak. Opstallen zijn geprivatiseerd. Er is nu een clustering van de buitensport accommodaties. Clustering van accommodaties is vaak aan moeten gerelateerd en is theoretisch model en vaak heel duur. Er zijn parkeervoorzieningen nodig. Niet meer moet aanleggen wat nodig is. Hoe kijkt men tegen de eigen behoefte aan? Marjan: ik vroeg me af of er ervaringen zijn in andere gemeenten met clustering.? Gerard: een aantal voorbeelden zij er wel. Voetbalvereniging: gelijklopende sport zeker komt dat voor. Kunstvelden kan je samendoen. Toen is er ook de optie op tafel gekomen dat je het gaat clusteren er zit veel haken en ogen aan. Jo: Gemeenteground is uitgegeven als erfpacht. De aanleg van de tennisbanen is met eigen investering gedaan door de tennisvereniging. ONR heeft zelf kleedkamers gebouwd. Hockeyvelden zijn ook geprivatiseerd. Hoe neem je de berekeningen mee? Harry: een hele opgave om samen gaan, ik zie dat niet zitten. Om op dezelfde tijden te sporten dat kan niet? Ook de wedstrijden zijn op zaterdag en zondag. Rianne: eigenlijk is de sport al heel mooi gecentraliseerd. Het ligt er mooi bij. Waarom verplaatsen? Harry: de veiligheid is nu wel gegarandeerd, verhuist de sport naar de rand van het dorp. Krijg je veel autoverkeer, nu gaan veel jeugd op de fiets naar sport. Moet zo blijven. Jo: Op dit moment een zijn de sportaccommodaties een visitekaartje voor Roden. Gerard: blij dat het kunstveld er is voor Korfbal. Stel dat je moet verhuizen is het veld dan af te breken en opnieuw op te bouwen? Marjan: is veel op pad en ziet veel accommodaties . Wat voor ervaringen waren in andere gemeente met clusteringen?. Heel veel sportaccommodaties in de buurt bij elkaar en hebben allemaal een eigen kantine. De gemeente verschuilt zich achter de noodzaak. Jo: eigen kantine een eigen cultuur niet alles bepalend maar wel belangrijk in het verenigingswezen. Accommodatie de Hulshof echt behoefte heeft om te verkassen. Andere verenigingen niet. De Esweg daar een manege? Harry: mooie locatie denk ik voor een manege. Als je kijkt wat er nu komt bij de manege. Logische stap. Bij de manege kan je dan een paar woningen bouwen waar ze weg komen! In dat gebied kaatsweg Beukenhof enzovoorts. Conclusie: Verplaatsen van accommodaties heeft geen voorkeur behalve de manege.
---	---