

Kosten overzicht Renovatie zwembad Veenhuizen

Datum: 14-12-2020

Auteur: W.Zikken

1. Inleiding

Binnen het project renovatie zwembad Veenhuizen zijn verschillende renovatie items aan de orde;

- A. Coaten zwembad en peuterbad
- B. Coaten vloeren kleedruimten
- C. Vervangen isolerende afdekdeken
- D. Bestratingen rondom bad renoveren
- E. Invaliden toilet en douche(later toegevoegd)
- F. Voorzieningen elektra tbv nieuwe afdekdeken

G. Bronbemaling tijdens uitvoering

Boven staande items zijn aangevraagd in de markt i.o.m. gemeente Noordenveld.

Van aantal gevraagde is het moeizaam geweest offertes tijdig binnen te krijgen.

Voor het straatwerk heb ik tot op heden, na ca. 5 x gebeld te hebben, de prijs nog niet binnen.

2. Kosten

Binnen de verschillende items heb ik prijzen opgevraagd, cq laten herzien omdat ze gedateerd waren.

A.Zwembad coating

Onderdeel	SealteQ	Vloertechniek	Sijtsma
Zwembad coating	€ 122250,00	€ 86000,00	€ 82594,99

B.Vloer kleedruimten

Onderdeel	Vloertechniek	Sijtsma	SealteQ
Vloercoating	€ 8000,00	€ 7273,77	11530

C.Zwembad isolatie afdekdeken

Onderdeel	Inducon	
Bassin 20 x24 mtr	€ 37450,00	
Bassin 12 x 25 mtr	€ 27950,00	

D.Straatwerk rondom zwembad

Onderdeel	Olde Smilde
-----------	-------------

Bestrating renovatie	€ 28240	

E. Wat nog niet gevraagd is en geprijsd;

Invaliden toilet(budgetbegroting)	+/- € 11520,00
Traplift in zwembad	+/- € 8500,00

F. Voorzieningen elektra tbv nieuwe afdekdeken

Er zijn 2 nieuwe schakelkasten nodig	+/- € 750,00
--------------------------------------	--------------

G. Bronbemaling gedurende uitvoeringsperiode renovatie zwembad.

Dit is ingeschat op ca. 6 weken	+/- € 1750,00
---------------------------------	---------------

Totaal kosten	excl. BTW	incl. BTW
A. Zwembadcoating	€ 122250	€ 147922,50
B. Vloer kleedruimten	7300	8833,00
C. Zwembad isolatiedekens	65400	79134,00
D. Straatwerk rond zwembad	28240	34170,40
E. Mindervaliden toilet en douche	11520	13939,20
E. Mindervaliden traplift	8500	10285,00
F. Voorzieningen elektra	750	970,50
G. Bronbemaling	1750	2117,50
Totaal kosten	€ 245710	€ 297372,10
Onvoorzien 5%	€ 12285,50	€ 14868,61
Totaalkosten incl. onvoorzien	€ 257995,50	€ 312240,71

Het bestuur gaat er vanuit dat bestellingen via de gemeente kunnen lopen om op die wijze btw-verlegging te creëren.

Zij zijn immers BTW plichtig, maar kunnen niet terug vragen

3. Prioriteit Zwembad bestuur

Het zwembad bestuur heeft de volgende prioriteit aangegeven ontstaan uit noodzaak van uitvoering;

1. Zwembadcoating + kleedruimte vloeren + bestrating
2. Afdekdekens zwembad
3. Mindervaliden toilet-douche

Uiteindelijk is het bad in slechte staat en met name de vloer.

Daarnaast is het qua hygiëne noodzakelijk de vloeren van de kleedruimten te coaten.