

Aan de gemeenteraad

Agendapunt:

Zaaknummer: 520346

Roden, 10 december 2024

Onderwerp

Toekomstvisie op De Brinkhof en Brinkhofweide

Programma

Samen ontwikkelen

Programmadoelstelling

Wij blijven werken aan het verbeteren van de kwaliteit van de (on)bebouwde omgeving.

Taakveld

Ruimtelijke ordening

Behandelend collegelid

Wethouder Alex Wekema

In behandeling bij

Noël Weisenbach

Gevraagd besluit

1. €75.000 beschikbaar te stellen aan Stichting Platform Norg voor het maken van een toekomstvisie op De Brinkhof en Brinkhofweide.
 2. De kosten te dekken door de reserve Sociale volkshuisvesting Norg.
 3. Begrotingswijziging 3 'Toekomstvisie op Brinkhof en Brinkhofweide' vast te stellen.
-

Kern van het gevraagde besluit

In 2019 is Stichting Platform Norg begonnen met een dorpsplan voor Norg. Met hulp van de gemeente heeft Stichting Platform Norg eerst twee bijeenkomsten georganiseerd voor bewoners en organisatie in het dorp. Tijdens de eerste bijeenkomst werden de aanwezigen gevraagd antwoord te geven op de vraag: "In 2030 is Norg...". Hieruit kwamen zeven thema's die een werkgroep verder heeft uitgewerkt. Daarna heeft de werkgroep een tentoonstelling 'Norg in 2030' georganiseerd om zoveel mogelijk inwoners en organisaties te betrekken bij het dorpsplan. Tijdens de tentoonstelling konden inwoners en organisaties laten zien hoe zij Norg zien in de toekomst. Ook werden een vragenlijst uitgezet en interviews gehouden aan de hand van de zeven thema's.

In 2022 heeft de werkgroep Dorpsplan Norg aangeboden aan ons. Een van de onderdelen van het dorpsplan is een visie op Multifunctioneel Centrum De Brinkhof en

De Brinkhofweide. Stichting Platform Norg heeft een plan van aanpak gevraagd aan onderzoeks- en ontwerpbureau PeetersenDaan voor een toekomstvisie op De Brinkhof en Brinkhofweide.

Inclusie (iedereen doet mee)

We vragen Toegankelijk Noordenveld om advies voor de toekomstvisie.

Duurzaamheid

Ons duurzaamheidsbeleid is een van de uitgangspunten voor de toekomstvisie.

Participatie

Inwoners en organisaties uit Norg en omstreken zijn betrokken bij het Dorpsplan Norg. Zij kunnen ook hun mening en ideeën geven over de toekomst van De Brinkhof en Brinkhofweide tijdens dorpsbijeenkomsten en inloopavonden.

Stichting Platform Norg en Zakenkring Norg zijn de opdrachtgevers voor de toekomstvisie. Onderzoeks- en ontwerpbureau PeetersenDaan is verantwoordelijk voor de inhoud van de toekomstvisie. Wij ondersteunen de toekomstvisie met een subsidie, kennis en informatie en ruimtes voor (bewoners)bijeenkomsten en vergaderingen. Samen zitten we een projectgroep. Namens de gemeente zitten de manager sport & accommodaties en de beleidsmedewerker sport in de projectgroep.

Financiën

De kosten voor de toekomstvisie zijn €65.000 exclusief onkosten en kosten voor organisatie van (bewoners)bijeenkomsten. Die laatste kosten schatten we op €10.000. We stellen voor de totale kosten van €75.000 te dekken door de reserve Sociale volkshuisvesting Norg.

Moet er een begrotingswijziging plaatsvinden?

Ja

Begrotingswijziging toelichting

Zie bijgevoegde begrotingswijziging.

Vindt er een evaluatie plaats?

Ja

Wanneer?

Tijdens de eerste drie stappen van het plan van aanpak zijn er bijeenkomsten voor het dorp, college en de raadsleden.

Tijdpad

Als u akkoord gaat met dit voorstel dan is de toekomstvisie klaar over ongeveer 40 weken.

Nadere onderbouwing

PeetersenDaan stelt de volgende stappen voor: om de toekomstvisie te maken:

- 1a. Inventarisatie beleid: Een ruimtelijke en beleidsmatige inventarisatie van de locatie.
- 1b. Ruimtelijke inventarisatie en kansenkaart. Een ruimtelijke en cultuurhistorische analyse van landschap/stedenbouw op dorpsniveau en op het niveau van het plangebied.
2. Uitwerking kansen voor De Brinkhof / Brinkhofweide in scenario's.
3. Concept toekomstvisie.
4. Afronden toekomstvisie. In deze fase worden reacties verwerkt in het definitieve document.

Uitgangspunten voor de toekomstvisie zijn:

- Resultaten van de vragenlijst, interviews en bijeenkomsten die zijn gehouden voor het dorpsplan.
- Ons beleid voor onder andere verkeer, (groen)beheer, water, klimaat, ecologie, sport en bewegen, wonen, cultuurhistorie, recreatie.
- Nieuwbouw van OBS De Hekakker op de huidige plek en ruimte voor huisvesting van het Dr. Nassaucollege.

We plannen regelmatig een overleg met de opdrachtgevers over de (financiële) stand van zaken.

U vindt het plan van aanpak in de bijlage.

Bijlage(n)

1. Plan van aanpak toekomstvisie Brinkhofweide en omgeving Norg.
2. Begrotingswijziging.

Ter inzage liggende stukken

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Sebastiaan Ruddijs, secretaris/directeur

Klaas Smid, burgemeester

No:

Onderwerp: Toekomstvisie op De Brinkhof en Brinkhofweide

De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van : 10 december 2024;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet,

B E S L U I T

1. €75.000 beschikbaar te stellen aan Stichting Platform Norg voor het maken van een toekomstvisie op De Brinkhof en Brinkhofweide.
2. De kosten te dekken door de reserve Sociale volkshuisvesting Norg.
3. Begrotingswijziging 3 'Toekomstvisie op Brinkhof en Brinkhofweide' vast te stellen.

Roden, 29 januari 2025

De Raad van de gemeente Noordenveld,

H. Huttinga, griffier

K. Smid, voorzitter